

Bewonerscommissie



Kersengaarde

**NOTULEN ALGEMENE BEWONERSVERGADERING (ABV)
BEWONERSCOMMISSIE KERSENGAARDE**
dinsdag 9 september 2014, 20:00 ~ 22:00 uur

versie: woensdag 1 oktober 2014

Locatie : Maartenzaal, De Mantel (Florence)
Aanwezig : dhr. John Osnabrug (voorzitter BC), dhr. Lex Burgmans (vice-VZ BC), dhr. Michel van Zelst (secretaris, webmaster BC), dhr. Kees Verbeek (lid BC, VZ VvE) en dhr. Jaap Vrolijk (lid BC, bestuurslid VvE).
Aanwezige bewoners : ong. 23
Afwezig : dhr. Peter Knispel (penningmeester BC, met melding)

Agenda

1. Opening door de voorzitter
2. Vaststellen agenda/toevoegen agendapunten
3. Voorstellen: oprichting medio sept. 2013
4. Website/mailadres
5. Samenwerking BC – VvE (medio maart 2014)
6. Er is een actielijst
7. Er is een prioriteitenlijst
8. Er is altijd een voorlopige agenda voor het overleg WI – BC
9. Behandelen WI – BC overleg van nov. 2013 (vervallen)
10. Gelegenheid tot toevoegen agendapunten WI – BC overleg (23-10-2014)
11. Eventueel behandelen gesprek BC – wijkagent/hangjongeren (16-5-2014)
12. Eventueel verhaal huisregels VvE/WI.
13. Gelegenheid tot stellen van vragen/WVTTK
14. Sluiting

0. Samenvatting

Wat het meest lijkt te leven onder de bewoners zijn het huisreglement van de VvE, communicatie naar de bewoners toe en de sores met 'Fa. Coster Warmtetechniek'.

1. Opening door de VZ

De heer Osnabrug (VZ BC) heet iedereen welkom op deze eerste vergadering van de nieuwe BC en stelt de leden v/d BC voor. De BC is blij dat er zowel huiseigenaren als huurders aanwezig zijn!

2. Vaststellen agenda/toevoegen agendapunten

Er zijn een aantal extra agendapunten binnengekomen bij de secretaris v/d BC van mw. Van Gessel. Deze zullen behandeld worden bij agendapunt 13 (gelegenheid tot stellen vragen/WVTTK).

3. Voorstellen/activiteiten afgelopen jaar

3.1 Inleiding

Voorzitter Osnabrug vertelt over de afgelopen periode sedert het opheffen van huurdersvereniging 'De Kers' in januari 2013. Hij grijpt de gelegenheid aan om alle leden van 'De Kers' te bedanken voor hun inzet en goede zorg al die jaren. Aan de heer Verbeek wordt verteld dat er nog steeds een huurdersvereniging is (HV Respectus), maar deze is voor alle huurders van WoonInvest en niet alleen voor de Kersengarde. Deze HV valt onder de Wet Overleg Huurders Verhuurder (WOHV, Overlegwet), net als de BC.

3.2 BC en VvE (zie ook apart agendapunt 12)

De heren Verbeek (VZ VvE) en Vrolijk (bestuurslid VvE) zijn toegetreden tot de BC. Iets dat iedereen erg prettig vindt omdat de VvE grotendeels bepaald wat er 'gebeurt' in het gebouw.

3.4 Overige mededelingen/activiteiten 2013/'14

De heer Osnabrug vertelt van het 'rondje om het gebouw' met VvE beheerder Leloux, huismeester Diender en de BC (incl. de nieuwe VvE leden).

3.5 Wat mag en BC wel en wat niet?

Voorzitter Osnabrug vertelt wat een BC wel en niet mag. Dit is na te lezen op de website. De heer Van Zelst legt uit dat de notulen op de website geplaatst zullen worden en dat deze ook naar WoonInvest gestuurd zullen worden. Dat laatste is verplicht krachtens het BC Reglement van WI.

4. Er zijn een website en een algemeen mailadres

De heer Van Zelst (de zg. 'webmaster') vertelt over de website (www.kersengardevoorburg.nl). De notulen en andere documenten zijn daar te downloaden. De notulen van de bewonersvergaderingen zullen ook naar WoonInvest gestuurd worden. Dat laatste is verplicht krachtens het BC Reglement van WI (zie ook 3.5 'Wat mag een BC wel/niet?'). Verder staan er regelmatig algemene mededelingen op de site. Het is vooral voor het gemak dat de website bestaat. De secretaris hoeft zodoende niet voor alles naar de copyshop te fietsen, 135 kopieën te maken en op de bus te doen. Mochten er technische vragen zijn dan heeft dhr. Van Zelst een bewoner bereid gevonden die te beantwoorden.

Mensen die liever de meest belangrijke documenten uitgeprint in de brievenbus willen hebben omdat zij niet beschikken over een computer hebben dit kunnen aangeven n.a.v. de aankondigingsbrief v/d BC. De secretaris houdt daar een lijst van bij. Men kan ten allen tijde aangeven documenten uitgeprint te willen ontvangen. Verder is er een lijst van mensen die notulen etc. per mail willen ontvangen. Ook op die lijst kunt u zich ten allen tijde laten zetten door dit te melden via het mailadres (kersengardevoorburg@gmail.com) of door een briefje te doen in de bus v/d secretaris (N^o 260).

De secretaris verspreidt de notulen in beginsel alleen onder de bewoners die er expliciet om hebben gevraagd (per mail of in de brievenbus) want ze zijn voor iedereen te verkrijgen via de website.

5. Samenwerking BC – VvE (medio maart 2014)

5.1 Algemeen

Sedert begin 2014 zitten er gelukkig ook twee huiseigenaren in de BC en wel VvE bestuursleden dhr. Verbeek (voorzitter) en de heer Vrolijk (bestuurslid).

De heer Vrolijk legt uit dat iedere huiseigenaar per definitie lid is van de VvE en dat er daarnaast bestuursleden zijn en een professionele beheerder. Er zijn 27 kopers, de rest is (nog) huurder. De beheerder is 'Symfonie VvE Beheer' en de contactpersoon daar is de heer Frank Leloux. Dhr. Leloux is geen onbekende voor de Kersengarde: tot 1 januari 2014 werkte hij voor 'WoonInvest'. De begroting v/d VvE is ong. € 500.000 op jaarbasis.

Feitelijk valt een BC onder de 'Wet Overleg Huurders Verhuurder' (WOHV, Overlegwet). Maar WoonInvest heeft in haar BC Reglement gezet dat ook huiseigenaren welkom zijn in de BC. Dat de BC verrijkt is met twee bestuursleden van de VvE is een goede zaak. Vrijwel alle belangrijke besluiten in ons complex worden door de VvE genomen. Overleg met de verhuurder in een in appartementen gesplitst complex leidt vaak tot het doorzetten van vragen aan de VvE. Omdat er nu direct contact is tussen VvE en huurders vervalt deze "omweg" in het overleg.

De heer Verbeek vertelt dat het VvE bestuur met de stofkam door de stapel (onderhouds)contracten aan het gaan is. Er zijn grote bedragen gemoed met onderhoud en werkzaamheden op de K'garde. De VvE is sedert de toetreding van Verbeek en Vrolijk bezig een goed inzicht te krijgen in alles dat contractueel vastgelegd is. Er is veelal sprake geweest van automatisme door de jaren heen qua toekenning- en verlenging van contracten.

5.2 Verkoop door WI

Vlak na de vergadering bereikte de secretaris het nieuws dat WoonInvest alle appartementen op de Kersengarde gaat verkopen. Voorheen was de afspraak dat WI een meerderheidsbelang zou houden van 51%. Dat hoeft nu niet meer. De woningen zullen vanaf nu in principe niet meer verschijnen op de Woonnet Haaglanden website.

5.3 Coster en communicatie

De manier van "plannen" door Coster Warmtetechniek verdiende niet de schoonheidsprijs en wat het VvE bestuur betreft is daar het laatste woord nog niet over gezegd. De communicatie naar de bewoners (kopers en huurders) is soms wat 'apart'. Symfonie VvE Beheer is van mening dat zij louter dient te communiceren met de VvE leden. WoonInvest moet dezelfde informatie vervolgens naar de huurders sturen. Hierdoor ontstaat de vreemde situatie dat de ene bewoner eerder op de hoogte is dan de andere. Dit leidt tot vragen, bijvoorbeeld in het voorbijgaan aan voorzitter Verbeek terwijl het niet zijn taak is om zich bezig te houden met de communicatie naar de gehele bewonersgroep v/d K'garde.

Ook komt ter sprake dat Symfonie niet alle activiteiten consequent aan het bestuur v/d VvE meldt. En Symfonie meent louter met WI te hoeven te communiceren (in hun hoedanigheid als VvE lid) en niet met de huurders. Het komt nogal eens voor dat de voorzitter v/d VvE één van de laatsten is die weet wanneer bijv. Fa. Coster langs komt. Dit moet beter: het heeft de aandacht v/d VvE. Het is daarom ook de vraag of WI goed op de hoogte is van alles. Dit gaat besproken worden in het WI – BC overleg van 23-10-2014, zie ook 10. 'Punten voor overleg WI - BC'.

6, 7 en 8. Actielijst, prioriteitenlijst en voorlopige agenda WI – BC overleg

Secretaris Van Zelst vertelt dat er een actielijst, een prioriteitenlijst en een voorlopige agenda voor het regulier overleg met WI zijn. Iemand vraagt wat daar precies op staat en dhr. Van Zelst leest de lijsten voor. Tot voor kort had bijvoorbeeld de plaatsing v/d thermostaatkranen een plaats op de prioriteitenlijst (zijn reeds

geplaatst) en op de actielijst stond bijvoorbeeld het organiseren v/d bewonersvergadering zelf. Deze lijsten zijn eigenlijk meer voor intern gebruik.

Wat “leeft bij de bewoners” komt op de prioriteitenlijst om evt. op de agenda te zetten voor de bespreking met WI tijdens het overleg dat onder de WOHV valt. Als een bewoner het aangeeft dan kan er iets op de prioriteitenlijst gezet worden. Soms is dat iets dat niet meteen met WI besproken kan worden (warmtewet, incidenten, etc.) maar misschien wel in de toekomst. Als er iets gedaan of georganiseerd moet worden komt dit op de actielijst (vnl. navraag en het organiseren van vergaderingen).

9. Eerste WI – BC overleg van nov. 2013

De behandeling hiervan op de ABV is vervallen i.v.m. tijdgebrek.

10. Gelegenheid tot toevoegen agendapunten WI – BC overleg

Het eerstvolgende overleg met WoonInvest is op donderdag 23-10-2014 om 15:00 uur.

10.1 Algemeen

Iemand vertelt dat de leidingen niet zijn vernieuwd sinds het ABP ons complex als eerste in 1973 – 40 jaar geleden – verhuurde (hij woont er sedert die tijd). Hij vraagt zich af of het niet tijd wordt dat deze na worden gekeken en evt. worden vervangen. Bij hem in huis lopen er een paar leidingen buiten de muur na een reparatie omdat deze zijn gaan lekken. Dhr. Van Zelst vertelt dat zijn ouders in een soortgelijke flat uit 1970 wonen. Daar zijn de leidingen van de stijgleidingen naar de radiatoren, zowel als de radiatoren zelf, bij groot onderhoud in 1999 vervagen. De stijgleidingen bleken in zulke goede conditie te verkeren dat men het niet nodig vond die te vervangen. Wordt op de agenda gezet ter bespreking met WI. [ACTIE 20140909-01]

10.2 Fa. Coster en communicatie

De bereikbaarheid en de manier van communiceren van WoonInvest wordt als punt op de agenda voor het BC – WI overleg wordt gezet. [ACTIE 20140909-02, Secretaris – op agenda zetten]. Zie ook de WTTK (onder 13.1 ‘Bereikbaarheid WI’). Symfonie meent louter met WI (als lid van de VvE zijnde) te hoeven te communiceren. Het laatste woord daarover is nog niet gesproken w.b. het VvE Bestuur.

N.a.v. de werkzaamheden voor het vullen van het verwarmingssysteem en het daadwerkelijk plaatsen v/d thermostaatkranen op de voor-geprepareerde leidingen door de Fa. Coster zou het wenselijk zijn als WoonInvest zich verantwoordelijk(er) voelt voor duidelijke communicatie naar de bewoners toe en niet een bedrijf als Coster de communicatie naar de bewoners laat “regelen” of plannen.

Fa. Coster deed in deze geen brieven in de bus bij de bewoners: zij hingen een briefje op het raam in de hal. Deze “brief” werd twee dagen van te voren opgehangen: op dinsdag 26-8-2014. Men vroeg of iedere bewoner op donderdag 28- en vrijdag 29-8-2014 thuis wilde blijven. Dit is *te* kort van te voren. Sommige mensen waren op vakantie. Een andere groep bewoners heeft voor niets op woensdag op het werk vrij gevraagd voor ‘morgen en overmorgen’ omdat Coster niet langs kwam. Vervolgens is er door de monteurs op vrijdag de 29^e op het briefje bijgeschreven dat men zaterdagochtend nogmaals langskwam tussen 08:00 en 10:00 uur. Zaterdag de 30^e werd er een tweede “briefje” opgehangen met de vraag of *alle* bewoners “nog een weekje vrij wilden nemen”. Uiteraard is dit laatste “verzoek” van Coster onmiddellijk ingetrokken. Men heeft alsnog netjes een afspraak gemaakt met de mensen bij wie men het systeem niet kon ontlichten en de kranen monteren.

Aan sommige bewoners is geschreven (door Symfonie) dat ze “op geen enkele wijze bereid [zijn] medewerking te verlenen om de verwarmingssituatie weer op orde te krijgen”. Eén van de bewoners in kwestie was op vakantie in de week dat men langs wilde komen (n.b.: Coster plaatste de brief *twee dagen* van te voren in vakantiemaand augustus). Vanzelfsprekend viel voornoemde uitspraak niet in goede aarde bij deze bewoner.

Al met al is dit geen acceptabele manier van communiceren. Hiervoor zou WI zich verantwoordelijk moeten voelen, is de opvatting bij de bewoners van de Kersengarde. Het zou wenselijk zijn dat WI voortaan de communicatie en planning op zich neemt zodat er een *capabel* aanspreekpunt is dan wel dat een en ander

door WI en Symfonie goed doorgesproken wordt. Het initiatief en de verantwoordelijkheid in deze moet komen van WI en Symfonie, niet van bewoners of VvE bestuur.

11. Eventueel: behandelen gesprek BC – wijkagent/hangjongeren.

Een bewoner informeert naar dit overleg dat de BC had op 16-5-2014 met wijkagente Joke Smit (de opvolger van agent Ronald van Ark). Ook deze bewoner voelde zich vorig jaar geïntimideerd door de jongelui die achter haar aan liepen de flat in. Inmiddels zijn er geen meldingen meer gedaan bij de politie dus de wijkagente gaat er van uit dat er geen problemen meer zijn. Er is afgesproken met de wijkagente dat er onmiddellijk gebeld wordt als een bewoner ziet- of hoort dat er iets gebeurt dat niet door de beugel kan. Dit moet op nummer 0900 – 8844 en dat is belangrijk i.v.m. *dossieropbouw*.

Secretaris Van Zelst zegt toe de notulen van het overleg met de wijkagente naar deze bewoner toe te sturen. Ze zijn niet “openbaar” te downloaden via website www.kersengardevoorburg.nl omdat er namen in genoemd worden. [ACTIE 20140909-03, Secretaris notulen sturen overleg wijkagente]

12. Huisregels VvE.

De heer Verbeek (VZ VvE, lid BC) vertelt over de huisregels die door de VvE opgesteld zijn. De huurders hebben deze nooit gekregen van WI. Veel mensen vroegen zich af waar ze bleven want Vesteda had ook specifieke huisregels voor de Kersengarde. Secretaris Van Zelst noteerde in de pauze de namen van enkele mensen die ze uitgeprint in de bus willen hebben. Van Zelst heeft ze op de website gezet zodat iedereen ze kan lezen/printen. Er wordt geopperd dat het verspreiden ervan onder de huurders een taak is van WI, maar de secretaris vertelt dat als het te lastig wordt om ze door WI te laten versturen dat hij het wel doet, afhankelijk van wat makkelijker te regelen is.

Vuilniszakken Er is een vraag over de controle op de naleving van de huisregels. Die controle vindt plaats door de huismeester. Opgemerkt kan nog worden dat het i.v.m. de huisregels van de VvE *niet* meer toegestaan is om vuilniszakken buiten te zetten voor de schoonmakers. Het stinkt en het ziet er niet mooi uit. De ouderen die zelf echt niet in staat zijn hun vuilniszakken in de container te doen mogen wel hun vuilniszakken buiten zetten op zondag- en woensdagavond na 22:00 uur.

De huurders hebben ook huisregels van WI. Die staan in het ‘Huurdershandboek’, m.n. in hoofdstuk 3.

13. Gelegenheid tot stellen van vragen/WVTTK

13.1 Algemeen

Reparatieverzoeken Een opvallend aantal huurders heeft de sticker van WI over reparatieverzoeken niet gehad (tegenwoordig moeten huurders direct ‘Fa. Bouwmeester’ bellen op 0174 – 291 975, ook voor spoedreparaties). Secretaris Van Zelst deelt er een paar uit. Op diverse plekken is in het complex informatie te vinden over reparaties en noodreparaties die niet klopt. Er moet een duidelijk en perfect kloppend A4-tje komen met alle info er op, vindt men. Vooral het feit dat huiseigenaren en huurders andere telefoonnummers moeten bellen is verwarrend. Verder is er de klacht dat Fa. Bouwmeester redelijk laat komt (soms pas na een paar dagen). Fa. Coster heeft soms gewoon geen verstand van de installatie op de Kersengarde en repareert bijvoorbeeld badkamerthermostaatkranen terwijl het probleem ‘m in de kleppen in het ketelhuis zitten. Een loodgieter hoort zoiets te weten, vindt men. Ook heeft één van de aannemers eens gezegd dat radiatorkranen in de badkamer niet vervangen worden als ze lekken.

Zwerfafval Een bewoner vertelt dat hij het jammer vindt dat er in de struiken nogal wat zwerfafval ligt, hetgeen op begint te vallen als er gesnoeid is. Dat is op de kruising v/d Mgr. van Steelaan en de Hofzichtlaan (na het zebrapad bij de tramhalte). De VvE bestuursleden melden dat dit stuk niet in bezit is v/d VvE dus daar kan alleen de gemeente wat aan doen. Meneer Verbeek vertelt dat men dit kwijt kan bij het meldpunt ‘Openbare ruimte’ van de gemeente (evt. via internet).

Intercom Er is een vraag over de intercom. Die zal niet meer gerepareerd worden want de VvE heeft

een nieuw systeem aangekocht. Dit systeem zal waarschijnlijk nog dit jaar geplaatst worden door 'Fa. Hinfelaar'. Houd de website in de gaten voor meer nieuws. U zult t.z.t. vanzelfsprekend ook info ontvangen van WI, dan wel Symfonie.

Parkeren Mw. Van Gessel heeft nog een paar vragen. Zij vraagt zich af hoe het zit met parkeren op de K'gaarde. Meneer Verbeek meldt haar, n.a.v. haar mail aan de BC hierover, dat het pas verboden is om de parkeren *na* het bord aan het begin van ons complex. Vanaf de "ingang" naar de K'gaarde op de Van Steelaan mag er tot aan dat bord helaas gewoon geparkeerd worden. Hoe gevaarlijk en hinderlijk dit ook is (m.n. i.v.m. fietsers). Dit gedeelte van de K'gaarde is niet in bezit v/d VvE (of WI) dus daar kan een BC niet veel aan doen. Dhr. Van Zelst meldt dat er geen overlegrecht is met een gemeente in de zin v/d WOHV ('Overlegwet') en dat een BC waarschijnlijk niet meer indruk maakt op een gemeente dan een burgerinitiatief of een officiële klacht in de zin van de Awb (Algemene Wet Bestuursrecht).

Betreffende het parkeren op de keerplek dan wel de onderbroken gele streep bij de flat van N^o 202 t/m 272 zijn de regels echter kraakhelder: men mag daar van de gemeente niet parkeren. Deze plekken zijn voor de nooddiensten, u kunt een bekeuring van € 90 krijgen ([link](#), kan hoger oplopen). Dit is in het recente verleden daadwerkelijk door de politie gedaan.

Schoonmaak Mw. Van Gessel vertelt dat zij heeft gelezen op het prikbord dat de galerijen schoongemaakt moeten worden. Dit gebeurt niet. Zij wil graag weten bij wie zij moet zijn om hier over te klagen. Dhr. Verbeek zegt dat men w.b. zaken "buiten de voordeur" vaak terecht kan bij de huismeester. Van Gessel informeert, vanzelfsprekend, naar de taakomschrijving v/d huismeester. WI wil deze niet openbaren, meldt dhr. Verbeek. Voor zaken "achter de voordeur" kan de huurder sedert 2014 direct bij de Fa. Bouwmeester terecht (zie sticker: 0174 – 291 975, ook voor spoedreparaties).

Bereikbaarheid WI Sommige mensen hebben het idee dat ze niet goed te woord worden gestaan door medewerkers van WI. Soms zijn medewerkers waar naar gevraagd wordt in vergadering en wordt de bewoner door niemand te woord gestaan, ook als het een noodgeval betreft (verwarming, lekkage). Medewerkers kunnen bij tijd en wijle gehaast en wat nors overkomen. Men vindt dat zeker als het iemand is die te kennen geeft namens de BC, en dus namens alle bewoners, te spreken er altijd iemand van Rayon 1 te bereiken moet zijn, al is het maar om te even te zeggen dat het op het moment niet schikt en dat men er z.s.m. op terug komt. Er moet steeds vaker een specifieke afspraak met WI gemaakt worden omdat woonconsulenten (mw. Kipp en mw. IJzerman) en rayoncoördinator (tegenwoordig mw. Weurding, voorheen mw. Hokke) o.a. woningbezoeken houden en andere werkzaamheden verrichten die een onderbreking niet toelaten.

Verspreiden documenten Secretaris Van Zelst vult de lijst aan met mensen die de notulen van deze vergadering uitgeprint in de bus willen krijgen, noteert het huisnummer van de bewoner die het verslag v/h gesprek met de wijkagente wil hebben, vult de lijst aan van bewoners die de notulen per e-mail willen en noteert de huisnummers/mailadressen v/d bewoners die de VvE huisregels willen. [ACTIE 20140909-04, Secretaris stuurt div. notulen] [ACTIE 20140909-5 Secretaris stuurt VvE huisregels] N.B: de huisregels staan ook op de BC website.

13.2 Fa. Coster/verwarming

Iemand merkt op dat de werklui (Coster) soms wel erg vaak langskomen voor een klein dingetje omdat ze zich niet goed hebben voorbereid.

Er wordt gevraagd wanneer de verwarming het weer doet. Dat is als Coster alle thermostaatkranen geplaatst heeft en alles ontlucht is. Bij sommige bewoners is er reeds warmte, bij sommige niet. N.b.: op het moment van schrijven (21-9-2014) heeft het hele complex waarschijnlijk werkende verwarming omdat men bij iedereen langs is geweest. Sommige mensen hebben geen ontluchtingsleutel gehad terwijl dat wel beloofd was.

13.3 Burendag/burenbijeenkomst/leefbaarheidsbudget

De heer Osnabrug vertelt dat hij en meneer Burgmans een activiteit willen organiseren voor burendag zaterdag 27-9-2014. Eerst werd gedacht aan een barbecue maar dat bleek lastig te organiseren i.v.m. het grillige

Nederlandse weer. Een staande receptie van ong. 15:00 tot 18:00 uur in een van de hallen is wellicht een beter idee. Dhr. Osnabrug vraagt of de mensen (die nu aanwezig zijn) die boven de hal wonen evt. bezwaar hebben tegen deze staande receptie. Het zou nl. gepaard kunnen gaan met geluidsoverlast. Men geeft aan dat direct boven de hal eigenlijk nauwelijks woonruimte is.

De heer Verbeek zegt dat wijkcentrum Essesteijn ook een optie is. Men reageert hier op dat het gezelliger is om het op de K'gaarde zelf te doen. Dan is er meer "buurtgevoel". Bijvoorbeeld per flat in elke hal. Hoe dit geregeld kan worden i.v.m. kosten (sta-tafels etc.) wordt uitgezocht door de heren Osnabrug en Burgmans. [ACTIE 20140909-06]

De heer Van Zelst heeft reeds geïnformeerd bij WI (mw. Kipp) of er een bijdrage aan gegeven mag worden uit het leefbaarheidsbudget van WI. Mw. Kipp heeft dat mondeling toegezegd al moet hier bij opgemerkt worden dat er schriftelijk nog *geen* offerte is gestuurd en de BC dus nog niet daadwerkelijk over dit budget beschikt.

Naar aanleiding van een soortgelijke aanvraag van mw. Aarts-Dreese bij huurdersvereniging 'Respectus' (maar dan alleen voor de mensen die in haar flat daadwerkelijk "dagelijk door één deur gaan") om elkaar beter te leren kennen legt dhr. Van Zelst die bestuurslid is bij 'Respectus' uit dat beide budgetten feitelijk van WI afkomen. Een gedeelte v/h leefbaarheidsbudget wordt door Respectus toegekend en een gedeelte direct door WI. De heer Van Zelst heeft in deze "twee petten op" en dient zich dus *strikt* afzijdig te houden van deze aanvraag bij Respectus.

14. Sluiting

De voorzitter bedankt iedereen voor de feedback en belangstelling en sluit de vergadering om 22:00 uur.

Michel van Zelst, secretaris BC K'gaarde